

УТВЕРЖДЕНЫ
Наблюдательным советом
Фонда «Югорская региональная
микрокредитная компания»
Протокол от «29» мая 2023 г. № 185
Председатель наблюдательного совета
С.В. Петрик

**ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ
ФОНДА «ЮГОРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ»**



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила предоставления микрозаймов Фонда «Югорская региональная микрокредитная компания» (далее – Правила) разработаны в соответствии с:

Федеральным законом от 02.07.2010 № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях»;

Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2007 № 213-оз «О развитии малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.12.2010 № 229-оз «О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.10.2021 № 483-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие экономического потенциала»;

постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.12.2021 № 598-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие гражданского общества»;

Уставом Фонда «Югорская региональная микрокредитная компания» (далее – Фонд).

1.2. Правила определяют порядок и условия предоставления микрозаймов Фондом.

1.3. Основными принципами предоставления Фондом микрозаймов являются:

возвратность – сумма займа, предоставленная Заемщику во временное пользование, подлежит обязательному возврату;

срочность – возврат суммы займа, предоставленной Заемщику, производится в точно определенный срок, предусмотренный договором займа, нарушение установленного срока возврата микрозайма не допускается;

возмездность – за пользование предоставленными заемными средствами Заемщик уплачивает предусмотренные договором проценты;

обеспеченность – исполнение обязательств Заемщика по возврату заемных средств должно быть обеспечено таким образом, чтобы гарантировать их возвратность;

целевой характер - сумма займа, предоставленная Заемщику, должна быть использована для целей, предусмотренных договором займа;

законность – предоставление заемных средств осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и не должно создавать условий, допускающих риск вовлечения Фонда и предоставляемых Фондом заемных средств в операции (сделки), которые могут совершаться в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, финансирования терроризма и распространения оружия массового уничтожения.

1.4. В целях реализации Правил Фондом разрабатываются и используются собственные методики (технологии) оценки финансового состояния, кредитоспособности и платежеспособности Заемщика,



методики определения размера, стоимости и ликвидности предоставляемого обеспечения, определения степени (уровня) риска вовлечения Фонда в операции (сделки), которые могут совершаться в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, финансирования терроризма и распространения оружия массового уничтожения.

Информация об используемых Фондом методиках является конфиденциальной и не раскрывается Фондом в порядке, способном повлечь несанкционированный доступ третьих лиц к охраняемой информации.

1.5. Используемые термины:

Заемщик:

– субъект малого и среднего предпринимательства, сведения о котором внесены в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъект МСП), соответствующий Правилам;

- региональная социально ориентированная некоммерческая организация, осуществляющая, в соответствии с учредительными документами, виды деятельности, определенные Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16.12.2010 № 229-оз «О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, соответствующая требованиям Правил;

- физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Микрозайм – целевой займ, предоставляемый Фондом.

Дирекция – постоянно действующий коллегиальный исполнительный орган Фонда, уполномоченный в рамках своей компетенции принимать решения по вопросам деятельности Фонда.

Залог – способ обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма, путем предоставления Фонду права удовлетворения своих требований из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами.

Залоговое и (или) гарантийное обеспечение – обеспечение залогом имущества, залоговая стоимость которого равна или превышает предоставляемую сумму займа и процентов, причитающихся по договору займа и (или) поручительство (гарантия) фонда содействия кредитованию (гарантийного фонда, фонда поручительств), одним из учредителей (участников) или акционеров которого является субъект Российской Федерации, которое в совокупности с залоговым обеспечением равно или превышает предоставленную сумму займа и процентов, причитающиеся по договору займа.

Залогодатель – физическое или юридическое лицо, предоставившее свое имущество в обеспечение обязательств по договору микрозайма.

Лимит задолженности – максимально допустимый объем денежных средств микрозайма, предоставленный Заемщику по всем выданным частям микрозайма (далее также - траншам).

Обрабатывающие производства – отрасли деятельности, входящие в раздел С «Обрабатывающие производства» ОКВЭД 2, отраженные в выписке из ЕГРЮЛ или ЕГРИП в качестве основного вида деятельности

Особая категория – субъекты МСП, являющиеся инвалидами, и (или) не менее 50% работников которых на последнюю отчетную дату являются инвалидами.



Поручительство – способ обеспечения исполнения обязательств Заёмщика по договору микрозайма путем принятия на себя третьим лицом обязательств отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств полностью или в части.

Поручитель – физическое или юридическое лицо, принявшее на себя обязательство отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств по договору микрозайма.

Связанные лица Заемщика – юридические лица, а именно коммерческие корпоративные организации, физические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие один и более из перечисленных признаков:

а) управление юридическим лицом осуществляется другим юридическим лицом (как номинальное, так и фактическое);

б) общие учредители (доля участия в Заемщике и Связанном лице составляет 100 процентов);

в) близкие родственники (супруги, родители, дети, братья и сестры) индивидуального предпринимателя – Заемщика, осуществляющие самостоятельную предпринимательскую деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, способные оказать влияние на финансовое состояние Заемщика;

г) юридические лица, способные оказать влияние на финансовое состояние Заемщика, участниками которых (с долей участия 100 процентов) являются близкие родственники индивидуального предпринимателя – Заемщика, единственного участника юридического лица – Заемщика (с долей участия 100 процентов);

д) юридические лица, участником которых является индивидуальный предприниматель – Заемщик (с долей участия 100 процентов);

Социальное предприятие - субъект малого или среднего предпринимательства, осуществляющий деятельность в сфере социального предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ

2.1. Право на получение микрозайма имеют Заемщики, соответствующие в совокупности следующим требованиям:

а) соответствующие условиям, установленным к ним законодательством Российской Федерации для получения поддержки;

б) зарегистрированные и (или) состоящие на налоговом учете в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (далее – автономный округ) и осуществляющие деятельность на территории автономного округа;

в) не имеющие, по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей (для субъектов МСП).

г) не имеющие задолженности перед работниками (персоналом) по заработной плате, срок невыплаты которой составляет более 3 месяцев (для субъектов МСП);



д) не находящиеся в процедуре несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае если деятельность подлежит лицензированию), в процессе реорганизации, ликвидации;

е) предоставившие Фонду согласие на совершение следующих действий:

получение информации в бюро кредитных историй;

предоставление информации об обращении в Фонд по вопросу предоставления займа, о займах, полученных в Фонде, в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, кредитные организации, бюро кредитных историй;

ж) наличие сведений о Заемщике в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства (для субъектов МСП);

з) отсутствие задолженности по ранее предоставленным на возвратной основе бюджетным средствам и (или) обязательным платежам перед бюджетами всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственными внебюджетными фондами (для региональных социально ориентированных некоммерческих организаций);

и) не имеющие, по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

2.2. В предоставлении микрозайма должно быть отказано в случаях:

а) не соответствия Заемщика требованиям, определенным настоящими Правилами;

б) не предоставления Заемщиком, Связанным лицом документов, подтверждающих целевое использование суммы займа по ранее заключенному договору займа;

в) отсутствия финансовых средств (в т.ч. чистой прибыли), достаточных для внесения платежей по микрозайму;

г) предоставления Заемщиком (Залогодателем, Поручителем) недостоверных или искаженных сведений, документов;

д) предусмотренных Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (для субъектов МСП);

е) получения микрозайма для целей выплаты заработной платы, уплаты налоговых и иных обязательных платежей и иные цели, не связанные с осуществлением Заемщиком предпринимательской деятельности (за исключением целей рефинансирования кредитов, займов Фонда, расходов, направленных на оплату задолженности, связанную с приобретением нежилого недвижимого имущества в рассрочку);

ж) не исполнения Заемщиком, его учредителем (участником), либо руководителем в добровольном порядке судебного акта, принятого в связи с нарушением условий предоставления поддержки, полученной ранее в Фонде;

з) не предоставления Заемщиком надлежащего обеспечения исполнения обязательств по микрозайму;

и) наличия высоких рисков реализации проекта Заемщика;



к) если совокупная сумма обязательств Заемщика и Связанных лиц перед Фондом по договорам микрозаймов, в случае предоставления такого микрозайма, превысит 10 000 000 рублей;

л) подачи заявления лицом, не уполномоченным Заемщиком на осуществление таких действий;

м) наличия подозрений в совершении операции (сделки) в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, финансирования терроризма и финансирования распространения оружия массового уничтожения;

н) наличия у Заемщика, учредителей (участников) Заемщика просроченной задолженности по кредитным договорам, договорам займа, договорам лизинга, превышающей срок 30 дней (следующих подряд) не менее, чем за 6 месяцев до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12–16, в размере 1 000 рублей и более;

о) наличия возбужденных в отношении Заемщика, либо учредителей (участников) Заемщика исполнительных производств на общую сумму более 10 000 рублей.

п) в случае, если в течение 30 дней, со дня получения Заемщиком соответствующего уведомления, Фонду не представлено опровержение негативной кредитной истории.

р) в случае, если на средства займа планируется приобретать подакцизные товары с целью последующей их перепродажи, в рамках осуществляемой деятельности, недвижимое имущество, расположенное за пределами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

с) в случае, если средства займа планируется использовать для финансирования деятельности, осуществляемой за пределами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. При наличии оснований для отказа в предоставлении микрозайма, указанных в подпунктах «б», «д», «ж», «м», «н», «о» анализ представленных Заемщиком документов и сведений не производится.

В случае если Фондом принято решение об отказе в предоставлении микрозайма по основаниям, указанным в подпунктах «а», «в», «г», «и», «н», «о» настоящего пункта, повторное обращение Заемщика в Фонд для получения микрозайма допускается не ранее 3 (трех) месяцев со дня принятия такого решения.

3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА

3.1. Заемщик, претендующий на получение микрозайма, представляет в Фонд документы в соответствии с приложениями 12-16 Правил.

Документы могут быть представлены способами, указанными в разделе «Подать заявку» сайта Фонда и регистрируются Фондом в день их поступления. Документы, поступившие в нерабочие дни или в рабочие дни после 17 часов 00 минут, регистрируются Фондом в рабочий день, следующий за днем их получения.

Документы, поступившие в личный кабинет Цифровой платформы МСП учитываются в личном кабинете Цифровой платформы МСП без дополнительной их регистрации Фондом.

Заемщик вправе получить подтверждение регистрации документов, путем проставления соответствующей отметки на копиях представленных документов, если документы представлены на бумажном носителе, либо путем письменного уведомления, в случае поступления документов в виде электронных копий.

В случае подачи документов с использованием сервиса «Подбор и получение микрофинансирования на Цифровой платформе МСП Заемщик, помимо документов,



предусмотренных приложениями 12-16 Правил, предоставляет документы, предусмотренные Стандартизированным порядком по предоставлению государственными (муниципальными) микрофинансовыми организациями микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», с использованием Сервиса «Подбор и получение микрофинансирования» на Цифровой платформе МСП.

3.2. Для проверки сведений, содержащихся в документах, представленных Заемщиком, Фонд вправе запросить у Заемщика документы, подтверждающие следующую информацию, указанную Заемщиком и (или) лицами, обеспечивающими исполнение обязательств Заемщика:

о количестве сотрудников, в том числе работающих по гражданско-правовым договорам;

о правах на используемое в деятельности недвижимое имущество;

о среднемесячных оборотах по расчетным счетам не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16;

отчет по онлайн-кассе, не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16;

о наличии средств на расчетном счете (вкладе, депозите), в случае, если общая сумма денежных средств, требуемая для реализации проекта, превышает запрашиваемую сумму займа;

расшифровку дебиторской и кредиторской задолженности Заемщика, содержащую сведения о контрагенте, размере задолженности;

о правах на движимое имущество Заемщика и Поручителей (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц);

о заключенных договорах подряда, оказания услуг, поставки товаров и иных договорах, влияющих на финансовое состояние Заемщика;

документы, подтверждающие получение иного дохода (при наличии) у физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», не менее чем за 6 месяцев, следующих подряд, предшествующих месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16.

Так же, Фондом могут быть запрошены иные документы и сведения, необходимые Фонду для выполнения требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

3.3. Рассмотрение предоставленных документов и принятие решений о предоставлении (отказе в предоставлении) микрозайма осуществляется Дирекцией в срок, не позднее 9 рабочих дней со дня, следующего за днем предоставления Заемщиком полного пакета документов (в том числе документов, дополнительно запрошенных Фондом).

3.4. В случае непредставления Заемщиком каких-либо документов, указанных в пункте 3.1, 3.2 Правил, рассмотрение вопроса о предоставлении микрозайма приостанавливается до дня устранения недостатков и/или предоставления недостающих документов. При этом течение срока, установленного пунктом 3.3 Правил начинается со дня, следующего за днем предоставления



Заемщиком полного пакета документов, а в случае предоставления дополнительно запрошенных Фондом документов – со дня, следующих за днем их предоставления.

3.5. В случае выявления Фондом наличия у Заемщика, учредителей Заемщика просрочек по кредитным договорам, договорам займа, договорам лизинга, сроком более 30 дней (следующих подряд), Фонд, при отсутствии иных, помимо определенных подпунктом «н» пункта 2.2. настоящих Правил, оснований для отказа в предоставлении микрозайма, предлагает лицам, в отношении которых выявлена просрочка, предоставить Фонду опровержение негативной кредитной истории в форме письменного сообщения об отсутствии фактов просрочки, или о наличии просрочки с указанием срока просрочки, подписанного руководителем соответствующего кредитора, либо руководителем обслуживающего подразделения соответствующего кредитора.

При этом течение срока, установленного пунктом 3.3. Правил начинается со дня, следующего за днем предоставления опровержения кредитной истории.

В случае, если опровержение кредитной истории не предоставлено в течение 30 дней, со дня получения уведомления Заемщиком, Дирекция принимает решение об отказе в предоставлении микрозайма.

В случае направления предложения об опровержении кредитной истории почтовой связью, оно считается полученным адресатом на 5 (пятый) день со дня передачи в отделение почтовой связи.

3.6. Рассмотрение вопроса о предоставлении микрозайма Заемщику, срок деятельности которого не превышает 3 месяца, либо финансовая деятельность которого не осуществлялась до момента его обращения в Фонд, анализ финансового состояния и деятельности Заемщика, а также рисков реализации бизнес-проекта проводится с учетом:

изложения Заемщиком специфики ведения бизнеса в выбранной им сфере деятельности, наличия опыта ведения бизнеса (опыта работы в качестве наемного работника) в данной сфере, изложения Заемщиком плана открытия торговых точек (точек оказания услуг), плана формирования штата работников и фонда оплаты труда, плана закупки товара или сырья и осуществления расчетов; наличия у Заемщика плана финансирования, источников вложения денежных средств; прогноза выручки, расходов и прибыли; срока окупаемости проекта.

3.7. Результаты рассмотрения вопроса о возможности предоставления микрозайма отражаются Дирекцией в протоколе заседания Дирекции.

3.8. Фонд, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия Дирекцией решения, обязан проинформировать Заемщика о принятом Дирекцией положительном решении, либо письменно уведомить об отказе в предоставлении микрозайма с указанием причин отказа.

До заключения договора займа, Заемщик, в отношении которого принято решение о предоставлении микрозайма, в целях заключения договора, представляет в Фонд документы на бумажном носителе, в случае, если ранее пакет документов был предоставлен по электронным каналам связи, и, если предоставленные документы не подписаны ЭЦП Заемщика.

3.9. В случае отказа в предоставлении микрозайма, Фонд не производит возврат Заемщику и/или лицам, обеспечивающим исполнение обязательств Заемщика перед Фондом, предоставленных ими документов.

3.10. Решение Дирекции о предоставлении микрозайма действительно в течение 3 месяцев со дня принятия. Не заключение Заемщиком договора займа в указанный срок не препятствует его



повторному обращению для получения микрозайма в порядке, установленном Правилами.

3.11. В случае если от имени Заемщика (Залогодателя, Поручителя) действует лицо на основании доверенности, в Фонд предоставляется нотариально удостоверенная доверенность, либо нотариально удостоверенная копия доверенности.

4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА

4.1. Договор займа заключается в простой письменной форме в виде одного документа, подписанного сторонами.

4.2. График платежей по договору займа указывается в договоре займа в виде текстового описания размера и срока исполнения обязательств, либо оформления графика платежей в форме таблицы, прилагаемой к договору займа.

4.3. Проценты за пользование микрозаймом начисляются на сумму текущего остатка по микрозайму начиная со дня, следующего за днем перечисления микрозайма на счет Заемщика, по день фактического возврата суммы займа или до дня расторжения договора займа включительно.

4.4. Возврат суммы микрозайма осуществляется Заемщиком ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем получения микрозайма, за исключением случаев реструктуризации задолженности.

4.5. Последний платеж по уплате начисленных процентов за пользование суммой микрозайма производится одновременно с внесением последнего платежа по возврату суммы микрозайма.

4.6. В случае, если на момент предоставления микрозайма Заемщик – субъект МСП относился к Особой категории, однако документы, подтверждающие принадлежность к Особой категории, не были им предоставлены, по ходатайству Заемщика в договор займа дополнительным соглашением вносятся соответствующие изменения на основании документов, подтверждающих принадлежность Заемщика к Особой категории. Действие дополнительного соглашения распространяется на правоотношения сторон договора микрозайма, с даты заключения соответствующего дополнительного соглашения.

5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. Исполнение обязательств Заемщика по возврату микрозайма и иных обязательств, предусмотренных договором микрозайма, должно быть надлежащим (достаточным) образом обеспечено. Обеспечение исполнения обязательств может предоставляться в следующих формах.

5.2. Поручительство.

5.2.1. Поручителем может выступать юридическое лицо или гражданин (в т.ч. индивидуальный предприниматель), фонд содействия кредитованию (гарантийный фонд, фонд поручительств) - одним из учредителей (участников) или акционеров которого является субъект Российской Федерации.

5.2.2. Способность Поручителя обеспечивать обязательства Заемщика по возврату микрозайма и максимальный размер микрозайма, который может быть обеспечен Поручителем, определяются Фондом самостоятельно, исходя из размера подтвержденных доходов Поручителя, размера имеющихся у Поручителя обязательств долгового характера (в т.ч. предоставленного третьим лицам поручительства), наличия иждивенцев и иных обстоятельств, способных влиять на



платежеспособность Поручителя.

5.2.3. Не признается надлежащим поручительство:

юридического лица или индивидуального предпринимателя, с момента государственной регистрации которого прошло менее 3 лет;

иностранного гражданина, а также юридического лица, учредителем (участником) которого является иностранный гражданин;

гражданина, не имеющего постоянного места работы, либо индивидуального предпринимателя, чьи доходы не подтверждены надлежащим образом;

гражданина, имеющего стаж на постоянном месте работы менее 6 месяцев;

гражданина, не зарегистрированного по месту жительства на территории автономного округа;

лица, включенного в Перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, в Перечни организаций и физических лиц, связанных с терроризмом или с распространением оружия массового уничтожения, составляемые в соответствии с решениями Совета Безопасности ООН, включенного в Список лиц, о отношении которых действует решение Межведомственной комиссией по противодействию финансированию терроризма о замораживании (блокировании) денежных средств или иного имущества.

5.2.4. Для Заемщиков – юридических лиц обязательно поручительство:

- учредителей (участников) организации, с совокупной долей в уставном капитале участия не менее 70 процентов от уставного капитала (для субъектов МСП), а также связанных лиц. Поручительство связанных лиц не учитывается при определении размера (достаточности) предоставленного обеспечения;

- близких родственников участника (учредителя) Заемщика (супруги, родители, дети, братья и сестры), являющихся единоличным исполнительным органом Заемщика. Поручительство таких лиц не учитывается при определении размера (достаточности) предоставленного обеспечения.

5.2.5. Для Заемщиков – индивидуальных предпринимателей обязательно поручительство супруга (в том числе не работающего), а также связанных лиц.

5.2.6. Для Заемщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» обязательно поручительство супруга (в том числе не работающего).

5.2.7. Поручительство или независимая гарантия Акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства (далее – АО «Корпорация «МСП») и/или фонда содействия кредитованию (гарантийного фонда, фонда поручительства), одним из учредителей (участников) или акционеров которого является субъект Российской Федерации (далее – Региональная гарантийная организация), предоставляется в порядке, установленном соглашением между Фондом и Региональной гарантийной организацией.

5.3. Залог.

5.3.1. Предметом залога может выступать движимое и недвижимое имущество, зарегистрированное (состоящее на учете) в установленном порядке, находящееся на территории автономного округа.

5.3.2. Не могут выступать предметом залога жилые здания, жилые помещения и земельные участки, занятые жилыми зданиями, либо предназначенные для строительства жилых зданий (в т.ч. дачные участки, земельные участки для садоводства и огородничества, на которых могут быть построены



жилые здания), здания, строения, сооружения, не являющиеся объектами капитального строительства, объекты, строительство которых не завершено, а так же любое имущество, принадлежащее лицам, включенным в Перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, в Перечни организаций и физических лиц, связанных с терроризмом или с распространением оружия массового уничтожения, составляемые в соответствии с решениями Совета Безопасности ООН, в Список лиц, в отношении которых действует решение Межведомственной комиссией по противодействию финансированию терроризма о замораживании (блокировании) денежных средств или иного имущества, так же лицам, в отношении которых имеются обоснованные подозрения в причастности к легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, экстремистской деятельности или терроризму.

5.3.3. В случае если предлагаемое в залог имущество является зданием или сооружением, при строительстве которых, в качестве основного строительного материала, не использованы кирпич и (или) бетон, предлагаемое в залог имущество подлежит страхованию от рисков утраты, повреждения и гибели на сумму не ниже размера обязательств по основному долгу на дату страхования имущества*, а если залоговая стоимость имущества меньше размера обязательства – на сумму не ниже залоговой стоимости имущества, при этом выгодоприобретателем первой очереди в договоре страхования и/или страховом полисе устанавливается Фонд. Страхование имущества может быть осуществлено как однократно на весь период действия договора займа, так и неоднократно путем его страхования в течение действия договора займа на периоды времени не менее одного года.

5.3.4. Определение стоимости принимаемого в залог движимого имущества осуществляется Фондом самостоятельно.

5.3.5. Определение стоимости принимаемого в залог недвижимого имущества осуществляется Фондом с использованием заключения независимого оценщика.

5.3.6. Возможность реализации предлагаемого в залог имущества (ликвидность) и залоговая стоимость предлагаемого в залог имущества определяется Фондом самостоятельно, исходя из индивидуальных качеств предлагаемого имущества и анализа рынка сбыта в месте нахождения имущества.

5.3.7. При обеспечении исполнения обязательств залогом недвижимого имущества обязательным является наличие нотариально удостоверенного согласия супруга (супруги) собственника недвижимого имущества, которое предоставляется в Фонд после принятия Дирекцией Фонда решения о предоставлении микрозайма. Копия согласия остается в Фонде.

5.3.8. Наличие залога, является обязательным в случае, если сумма микрозайма составляет более одного миллиона рублей, при этом залоговая стоимость предоставляемого в залог имущества должна составлять не менее 30% от суммы займа.

5.3.9. При использовании залога, принадлежащего третьим лицам, в случае если сумма займа превышает пятьсот тысяч рублей, поручительство собственника предоставляемого в залог

* Указанное положение не распространяется на случаи, если увеличение суммы обязательств по основному долгу происходит в рамках Федерального закона от 3 апреля 2020 г. № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа»



имущества является обязательным, размер такого поручительства ограничивается залоговой стоимостью предоставляемого в залог имущества.

5.4. Гарантия.

В обеспечение исполнения обязательств Заемщика может быть принята:

банковская гарантия;

государственная гарантия;

муниципальная гарантия;

независимая гарантия фонда содействия кредитованию (гарантийного фонда, фонда поручительств), одним из учредителей (участников) или акционеров которого является субъект Российской Федерации.

6. УСЛОВИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ

6.1. Предоставление микрозайма осуществляется в рублях Российской Федерации путем безналичного перечисления денежных средств Заемщику:

юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю на расчетный счет Заемщика, открытый в кредитной организации

физическому лицу, не являющемуся индивидуальным предпринимателем и применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на расчетный счет или текущий счет в кредитной организации.

6.2. Основные условия микрозаймов определены приложениями 1-11 к Правилам. Максимальный размер микрозайма определяется Дирекцией, исходя из анализа деятельности, финансового состояния, кредитоспособности и платежеспособности Заемщика, а также обеспеченности исполнения обязательств по микрозайму, и не может превышать размер установленный приложениями 1-10 к Правилам.

6.3. В течение срока, определенного договором займа, Фонд проводит проверку целевого использования суммы микрозайма.

В целях проверки целевого использования суммы микрозайма Фонд включает в договоры займа условие о целевом назначении микрозайма и обязательстве Заемщика о предоставлении Фонду документов, подтверждающих расходы соответствующих целевому назначению, указанному в договоре займа.

Порядок проверки целевого использования суммы микрозайма определяется Дирекцией Фонда.

6.4. В случае выявления Фондом фактов предоставления Заемщиком недостоверной информации, послужившей основанием для принятия решения о предоставлении Заемщику микрозайма и/или нарушения условий договора займа, в том числе, условия о целевом использовании суммы микрозайма, Фонд вправе требовать досрочного возврата суммы займа и уплаты процентов.

6.5. В случае утраты обеспечения, которым обеспечивается исполнение обязательств по договору займа или ухудшении его условий по обстоятельствам, за которые Фонд не отвечает, Фонд вправе потребовать от Заемщика досрочного возврата суммы займа и уплаты процентов.

6.6. Порядок рассмотрения досрочного возврата займа по основаниям, определенным пунктами 6.4, 6.5. настоящих Правил определяется Дирекцией Фонда.

6.7. В целях заключения договора залога движимого имущества Заемщик самостоятельно, за счет собственных средств оплачивает расходы по регистрации возникновения, изменения и



прекращения залога.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Действующие Правила размещаются на интернет-сайте и в офисах обслуживания Фонда.

Копии Правил размещаются во всех помещениях Фонда, где осуществляется прием клиентов и оформление договоров, в месте, доступном для беспрепятственного ознакомления.

7.2. В случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Банка России, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Министерства экономического развития Российской Федерации, регулирующих деятельность микрофинансовых организаций и предоставление микрозаймов, Правила применяются в части, не противоречащей указанным нормативным правовым актам.

До приведения Правил в соответствие указанным нормативным правовым актам, в случае, если Правила вступают в противоречие с положениями указанных нормативных правовых актов, при рассмотрении вопросов предоставления микрозайма применяются требования указанных нормативных правовых актов в соответствующей части.

7.3. В период действия в Российской Федерации или в автономном округе режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, а также в иных случаях особенности использования отдельных положений Правил устанавливаются приложением 17 к Правилам.

7.4. Рассмотрение документов на предоставление микрозаймов Заемщиков, представивших в Фонд полный пакет документов, в соответствии с приложениями 12-16, до дня вступления в силу Правил, осуществляется в соответствии с редакцией Правил предоставления микрозаймов Фонда «Югорская региональная микрокредитная компания», утвержденной протоколом заседания наблюдательного совета от 06.03.2023 № 179.



НАЧИНАТЬ!

Заемщик	Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»: - постановка на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход в автономном округе.
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа	500 000
Максимальный срок использования займа	36 месяцев
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной
Особенности	Не предоставляется при осуществлении деятельности в сфере аренды и управления собственным или арендованным имуществом

ВЫРАСТАТЬ!

Заемщик	<p>Субъект малого и среднего предпринимательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе - осуществление деятельности на территории автономного округа, - наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства
Срок со дня государственной регистрации	менее одного года
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа	<p>3 000 000</p> <p>5 000 000 - при условии, что, хотя бы одним из участников Заемщика – юридического лица, с долей участия 50 и более процентов, выступает лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем не менее 3 лет, непрерывно, на день подачи документов, либо лицо, являющееся участником иного юридического лица, с долей участия 50 и более процентов не менее трех лет (для юридических лиц), непрерывно, на день подачи документов, либо при условии, что в качестве индивидуального предпринимателя, зарегистрировано физическое лицо, являющееся, на день подачи документов, участником хозяйственного общества более трех лет</p>
Максимальный срок использования займа	36 месяцев
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной



РАЗВИВАТЬ!

Заемщик	Субъект малого и среднего предпринимательства: - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе (далее – автономный округ) - осуществление деятельности на территории автономного округа, - наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства
Срок со дня государственной регистрации	- не менее одного года
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа	5 000 000
Максимальный срок использования займа	36 месяцев
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной



РЕАЛИЗОВАТЬ!

Заемщик	<p>Субъект малого и среднего предпринимательства, относящийся к особой категории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе - осуществление деятельности на территории автономного округа, - наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства - наличие документов, подтверждающих отношение к Особой категории
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа	Определяется в соответствии с критериями к сроку со дня государственной регистрации Заемщика, установленными продуктами «ВЫРАСТАТЬ!» и «РАЗВИВАТЬ!»
Максимальный срок использования займа	36 месяцев
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной



ПОМОГАТЬ!

Заемщик	<p>Субъект малого и среднего предпринимательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе - осуществление деятельности на территории автономного округа, - наличие указания в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, на то, что юридическое лицо или индивидуальный предприниматель является социальным предприятием. <p>Социально ориентированная некоммерческая организация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие регистрации и постановка на налоговый учет в автономном округе - осуществление деятельности на территории автономного округа
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа (субъект МСП)	Определяется в соответствии с критериями к сроку со дня государственной регистрации Заемщика, установленными продуктами «ВЫРАСТАТЬ!» и «РАЗВИВАТЬ!»
Максимальная сумма займа СО НКО	5 000 000
Максимальный срок использования займа	36 месяцев
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной



ПОНИЖАТЬ!

Заемщик	<ul style="list-style-type: none"> - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе - осуществление деятельности на территории автономного округа, - наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства (для субъектов МСП) - наличие остатка задолженности по сумме кредита, предоставленному на предпринимательские цели
Дополнительные условия	<p>Одновременном соблюдении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рефинансируемый кредит предоставлен банком (за исключением иностранных банков) - остаток суммы рефинансируемого кредита (основного долга) не превышает максимального размера обязательств Заемщика в соответствии с критериями к сроку со дня государственной регистрации Заемщика, установленными продуктами «ВЫРАСТАТЬ!» и «РАЗВИВАТЬ!», но не более остатка задолженности по сумме кредита - рефинансируемый кредит предоставлен для осуществления предпринимательской деятельности, его целевое назначение указано в кредитном договоре и целевое использование заемных средств подтверждено соответствующими документами - на дату предоставления полного пакета документов Заемщиком не допущено наличия просроченной задолженности (в том числе по уплате процентов, комиссий, неустойки) по кредитному договору - микрозайм может быть предоставлен для целей рефинансирования только суммы основного долга по кредитному договору - Заемщик, претендующий на получение микрозайма для целей рефинансирования ранее полученного кредита, помимо документов, предусмотренных приложениями 12-16 к Правилам, представляет в Фонд: <ol style="list-style-type: none"> 1) копия и оригинал (в целях подтверждения подлинности) кредитного договора 2) справку, выданную кредитором, содержащую следующие сведения: текущий остаток задолженности по кредиту, процентам, штрафам, пени; количество допущенных просрочек внесения платежей по возврату кредита с указанием количества дней просрочки. - микрозайм для целей рефинансирования ранее полученного кредита предоставляется путем перечисления денежных средств на счет Заемщика, открытый в банке-кредиторе
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная	Определяется в соответствии с критериями к сроку со дня



сумма займа	государственной регистрации Заемщика, установленными продуктами «ВЫРАСТАТЬ!» и «РАЗВИВАТЬ»
Максимальный срок использования займа	36 месяцев
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной
Целевое назначение	Рефинансирование кредита



ПОСТАВЛЯТЬ!

Заемщик	<p>Субъект малого и среднего предпринимательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе - осуществление деятельности на территории автономного округа, - наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства
Срок со дня государственной регистрации	<ul style="list-style-type: none"> - не менее одного года - менее трех лет для юридических лиц, при условии, что, хотя бы одним из участников Заемщика малого и среднего предпринимательства – юридического лица, с долей участия 50 и более процентов, является лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя не менее 3 лет, либо лицо, являющееся участником иного юридического лица, с долей участия 50 и более процентов не менее трех лет - менее трех лет, для индивидуальных предпринимателей, при условии, что в качестве индивидуального предпринимателя, зарегистрировано физическое лицо, являющееся участником хозяйственного общества более трех
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа (Максимальный лимит задолженности)	Определяется в соответствии с критериями к сроку со дня государственной регистрации Заемщика, установленными продуктами «ВЫРАСТАТЬ!» и «РАЗВИВАТЬ!»
Максимальный срок использования займа	12 месяцев
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Дифференцированный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной
Цель займа	Открытие кредитной линии с лимитом задолженности в целях обеспечения заявок для участия в торгах, конкурсах, аукционах
Особенности	<p>Наличие возможности получения микрозайма по частям (траншам)</p> <p>Совокупная сумма траншей не может превышать максимального лимита задолженности</p> <p>Максимальный размер транша не может превышать ½ максимальной суммы лимита задолженности</p>



Срок использования транша не может превышать 90 дней

В целях получения транша Заемщик представляет в Фонд заявление на бумажном носителе, в котором указывается запрашиваемая сумма транша с приложением информации о торгах для участия в которых запрашивается микрозайм (указание конкретных торгов и информационного ресурса)

Заявление на получение транша не может быть подано позднее, чем за 90 дней до истечения срока использования микрозайма

Транш не предоставляется при наличии одного из следующих обстоятельств:

а) не предоставления Заемщиком, Связанным лицом документов, подтверждающих целевое использование суммы займа по ранее заключенному договору целевого займа;

б) не предоставления Заемщиком, Связанным лицом документов, подтверждающих целевое использование ранее предоставленного транша, если срок предоставления таких документов наступил;

м) наличия подозрений в совершении операции (сделки) в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, финансирования терроризма и распространением оружия массового уничтожения;

в) наличия у Заемщика, учредителей (участников) Заемщика просроченной задолженности по кредитным договорам, договорам займа, договорам лизинга, превышающей срок 30 дней за 6 месяцев, предшествующих месяцу обращения за получением транша;

г) наличия возбужденных в отношении Заемщика, либо учредителей (участников) Заемщика исполнительных производств на общую сумму более 10 тысяч рублей.



ПОПОЛНЯТЬ!

Заемщик	<p>Субъект малого и среднего предпринимательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе (далее – автономный округ) - осуществление деятельности на территории автономного округа - наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа	500 000
Максимальный срок использования займа	36 месяцев
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной
Обеспечение	Поручительство физического(их) лица(ц)



ПОНИЖАТЬ 2.0!

Заемщик	<p>Субъект малого и среднего предпринимательства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе - осуществление деятельности на территории автономного округа, - наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства - наличие остатка задолженности по сумме займа Фонда, полученному в период действия в автономном округе режима повышенной готовности, срок возврата которого, на день предоставления Фонду документов в соответствии с приложениями 12-16, составляет менее 1 года
Дополнительные условия	<p>Одновременное соблюдение следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - рефинансируемый заем, со сроком возврата не более двух лет, был предоставлен Фондом в период действия в автономном округе режима повышенной готовности в 2020-2021 годах - заемщик предоставил Фонду документы, подтверждающие использование займа по целевому назначению, установленному договором займа - микрозайм может быть предоставлен для целей рефинансирования только суммы основного долга по договору займа
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа	Соответствует остатку суммы займа по рефинансируемому договору займа
Максимальный срок использования займа	24 месяца
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной
Целевое назначение	Рефинансирование суммы займа (без учета процентов и иных платежей), предоставленного Фондом
Особенности	В период использования займа «ПОНИЖАТЬ 2.0!» иные займы Заемщику не предоставляются



ПРЕОДОЛЕВАТЬ!

Заемщик	Субъект малого и среднего предпринимательства: - наличие регистрации и (или) постановка на налоговый учет в автономном округе (далее – автономный округ) - осуществление деятельности на территории автономного округа, - наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства
Валюта займа	Российский рубль
Максимальная сумма займа	Определяется в соответствии с критериями к сроку со дня государственной регистрации Заемщика, установленными продуктами «ВЫРАСТАТЬ!» и «РАЗВИВАТЬ!»
Максимальный срок использования займа	24 месяца
Процентная ставка	В размере, определенном Приложением 11 к Правилам
Способ погашения займа (платеж)	Аннуитетный
Изменение процентной ставки	Процентная ставка остается неизменной
Особенности	<p>Условия продукта «ПРЕОДОЛЕВАТЬ!» действуют в отношении ограниченного объема средств Фонда (лимита), устанавливаемого Наблюдательным советом Фонда, и в течение сроков, определяемых Наблюдательным советом Фонда в период действия на всей территории Российской Федерации, автономного округа, муниципального образования автономного округа режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, введенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»)</p> <p>В целях получения займа на условиях продукта «ПРЕОДОЛЕВАТЬ!» дополнительно к документам, представляемым заемщиком в Фонд заемщик подает заявление о предоставлении займа на условиях продукта «ПРЕОДОЛЕВАТЬ!»</p> <p>Рассмотрение предоставленных документов и принятие решений о предоставлении (отказе в предоставлении) микрозайма осуществляется Дирекцией в срок, не позднее 1 рабочего дня со дня, следующего за днем предоставления Заемщиком полного пакета документов (в том</p>





ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ*

Наименование	Величина процентной ставки (% годовых, на дату заключения договора займа)	
	При наличии залогового и (или) гарантийного обеспечения	При отсутствии залогового и (или) гарантийного обеспечения
НАЧИНАТЬ!	5%	
ВЫРАСТАТЬ! Впервые зарегистрированные	3% в первый год использования займа 4% во второй год использования займа 5% в последующий период	
Иные	5%	
РАЗВИВАТЬ! <small>Приоритет</small>	ключевая ставка Банка России, но не более 8 % Обрабатывающие производства ключевая ставка Банка России, но не более 5%	
РАЗВИВАТЬ! <small>Инвест</small>	1,3 ключевой ставки Банка России, но не более 8 % Обрабатывающие производства ключевая ставка Банка России, но не более 5%	
РАЗВИВАТЬ!	1,5 ключевой ставки Банка России, но не более 8 % Обрабатывающие производства ключевая ставка Банка России, но не более 5%	
РЕАЛИЗОВАТЬ!	2,5%	
ПОМОГАТЬ!	1% в первый год использования займа 2% во второй год использования займа 3% в последующий период	
ПОНИЖАТЬ!	Процентная ставка, соответствующая процентной ставке продуктов «Начинать!», «Вырастать!», «Развивать!» (включая «Приоритет» и «Инвест», «Реализовать!», «Помогать!» установленной для соответствующего продукта, критериям которого соответствует Заемщик	

* В случае отнесения Заемщика к нескольким категориям, входящим в «Приоритет» Заемщику устанавливается наименьшая процентная ставка соответствующей категории.



ПОСТАВЛЯТЬ! <small>Приоритет</small>	ключевая ставка Банка России, но не более 8 %	1,3 ключевой ставки Банка России, но не более 8 %
	Обрабатывающие производства ключевая ставка Банка России, но не более 5%	
ПОСТАВЛЯТЬ!	1,3 ключевой ставки Банка России, но не более 8 %	Обрабатывающие производства ключевая ставка Банка России, но не более 5%
ПОПОЛНЯТЬ!	не используется	ключевая ставка Банка России, но не более 7%
	Обрабатывающие производства ключевая ставка Банка России, но не более 5%	
ПОНИЖАТЬ! 2.0	В размере процентной ставки, установленной рефинансируемым договором займа	
ПРЕОДОЛЕВАТЬ!	5% для субъектов МСП, деятельность которых, по виду деятельности, являющемуся основным, приостановлена или ограничена в автономном округе, в связи распространением новой коронавирусной инфекции, (применяется в период действия на всей территории Российской Федерации, автономного округа, муниципального образования автономного округа режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, введенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»)	
	Прочие субъекты МСП ключевая ставка, но не более 8%	

Приоритет:

- 1) субъект МСП зарегистрирован и осуществляет деятельность на территориях опережающего социально-экономического развития Российской Федерации, особой экономической зоны Российской Федерации и включен в реестр резидентов таких территорий;
- 2) субъект МСП является резидентом промышленного (индустриального) парка, агропромышленного парка, технопарка, промышленного технопарка, бизнес-инкубатора и включен в реестр таких организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП;
- 3) субъект МСП, осуществляет экспортную деятельность:
 - имеющие контракт с иностранным лицом на поставку товара (выполнение работ, оказание услуг) за пределы территории Российской Федерации;
- 4) субъект МСП создан женщиной, зарегистрированной в качестве индивидуального предпринимателя или являющейся единоличным исполнительным органом юридического лица и



(или) женщинами, являющимися учредителями (участниками) юридического лица, а их доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества составляет не менее 50%, либо не менее 50% акций акционерного общества, а также женщины, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

5) субъект МСП является сельскохозяйственным производственным или потребительским кооперативом, или членом сельскохозяйственного потребительского кооператива – КФХ, в соответствии с Федеральным законом «О сельскохозяйственной кооперации»;

6) субъект МСП относится к молодежному предпринимательству (физическое лицо до 35 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо до 35 лет, владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или складочном капитале хозяйственного товарищества либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества), а также физическое лицо до 35 лет, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

7) субъект МСП, а также физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляет реализацию проекта в сфере туризма, экологии или спорта;

8) субъект МСП создан физическим лицом старше 45 лет (физическое лицо старше 45 лет зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя; в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо старше 45 лет и владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества, либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества), а также физическим лицом старше 45 лет, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», которые являются вновь зарегистрированными и действующими менее 1 (одного) года на момент принятия решения о предоставлении микрозайма;

9) физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», является резидентом бизнес-инкубатора (за исключением бизнес-инкубаторов инновационного типа), коворкинга, расположенного в помещениях центра «Мой бизнес», и включено в реестр резидентов таких организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

10) субъект МСП, имеет в совокупности со Связанными лицами, соответствующими признакам, указанным в подпунктах «а», «б», «д» абзаца 11 пункта 1.5 Правил, среднесписочную численность работников 50 и более человек;

11) субъект МСП является крестьянским (фермерским) хозяйством, главой крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего деятельность (в том числе не исключительно) по переработке продуктов сельского хозяйства, лесного хозяйства и рыболовства для приготовления продуктов питания для людей и корма для животных, а также производство различных продуктов промежуточного потребления, которые не являются пищевыми продуктами;

12) субъект МСП, деятельность которого приостановлена или ограничена в автономном округе, в связи распространением новой коронавирусной инфекции, (применяется в период действия на



всей территории Российской Федерации, автономного округа, муниципального образования автономного округа режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, введенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»);

13) субъект МСП или физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» является участником (стороной) социального контракта. *

Инвест:

займ предоставляется для целей приобретения (включая стоимость доставки и (или) монтажа), создания и воспроизводства основных фондов, то есть финансирования затрат на новое строительство, монтаж инженерных сетей и коммуникаций, и подключение к ним, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение зданий, помещений, сооружений, земельных участков, машин, станков, производственных линий, оборудования, транспортных средств, специальной техники, включая авансовый (первоначальный) платеж по лизингу, выкуп предмета лизинга, производственного и хозяйственного инвентаря, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада (расходы на приобретение взрослого скота), приобретение программного обеспечения и базы данных для электронно-вычислительных машин (ЭВМ).

* соглашение, заключенное между гражданином и органом социальной защиты населения по месту жительства или месту пребывания гражданина и в соответствии с которым орган социальной защиты населения, обязуется оказать гражданину государственную социальную помощь, гражданин - реализовать мероприятия, предусмотренные программой социальной адаптации



ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ЗАЕМЩИКОВ – ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, в электронном формате, подписанная ЭЦП налогового органа (должностного лица налогового органа) полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети интернет.). В случае, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную выписку, Заемщик предоставляет оригинал выписки на бумажном носителе (дата выдачи – не ранее 30 дней до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12,15,16).

2. Карточка предприятия (реквизиты предприятия).

3. Действующая редакция устава. **

4. Документы, подтверждающие полномочия руководителя (решение об избрании единоличного исполнительного органа (руководителя) **

5. Паспорт руководителя организации (все страницы). *

6. Годовая и промежуточная бухгалтерская отчетность (за последний календарный квартал) и налоговая отчетность (за последний налоговый период): ***

для организаций на общей системе налогообложения - бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах (копии);

для организаций на УСН – налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (копия) и книга учета доходов и расходов и (или) отчет по онлайн-кассе, не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд документов, в соответствии с приложениями 12,15,16 (копия);

для организаций на ЕСХН – налоговая декларация по единому сельскохозяйственному налогу (копия) и справка о доходах и расходах и (или) отчет по онлайн-кассе, не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12,15,16 по форме Фонда (выдается в Фонде, размещена на сайте Фонда www.fundmicro86.ru).

Документы (за исключением промежуточной бухгалтерской отчетности) представляются с подтверждением сдачи в налоговый орган (отметка налогового органа, либо квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде, либо почтовое уведомление).

7. Список аффилированных лиц (для акционерных обществ).

8. Решение органа управления юридического лица о привлечении заемных средств (одобрении

*представляются копии указанных документов (вместе с оригиналами для подтверждения их подлинности) либо нотариально удостоверенные копии

** предоставление документа не является обязательным при наличии в Фонде документов, предоставленных не более чем за три года, до предоставления полного пакета документов в соответствии с приложениями 12,15,16 и отсутствии внесенных в документ изменений

*** годовая отчетность предоставляется, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную отчетность с использованием государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, либо при отсутствии у Фонда ранее предоставленной указанной отчетности



сделки).

9. Справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде.

10. Справка ФНС о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов и налогового агента, по состоянию на любую дату, в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде. Предоставление справки не является обязательным при наличии информации об отсутствии неисполненной обязанности в справке, указанной в п. 9 настоящего Приложения.

11. Справка об отсутствии задолженности по ранее предоставленным на возвратной основе бюджетным средствам (для региональных социально ориентированных некоммерческих организаций).

12. Справка СФР о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний или справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам, содержащая сведения о наличии/отсутствии задолженности по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваниях, или иной документ подтверждающий сведения о наличии/отсутствии задолженности по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваниях, выданная по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде.

13. Справка об отсутствии задолженности перед работниками по заработной плате более 3 месяцев по форме Фонда (размещено на сайте Фонда www.fundmicro86.ru), либо справку, содержащую аналогичную информацию (для субъектов МСП).

14. Выписки по расчетным счетам, содержащие назначение (содержание) платежей (операций) не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12, 15, 16.

15. Документы, подтверждающие отнесение к Особой категории (при наличии): копии трудовых книжек (или сведения о трудовой деятельности), и трудовых договоров работников – инвалидов, расчет по форме ЕФС-1 за последний отчетный период.

16. Заявление на получение микрозайма (Заявление-анкета на получение микрозайма) по форме Фонда (выдается в Фонде, размещено на сайте Фонда www.fundmicro86.ru).

17. Лицензия, в случае если осуществляемая деятельность подлежит лицензированию, за исключением случаев привлечения микрозайма для целей, связанных с получением лицензии.*

* предоставление документа не является обязательным при наличии в Фонде документов, предоставленных не более чем за три года, до предоставления полного пакета документов в соответствии с приложениями 12,15,16 и отсутствии внесенных в документ изменений



18. Отзывы (в произвольной письменной форме, при наличии) от контрагентов с которым установлены деловые отношения.

19. Страница 001 формы «Расчета страховых взносов» за последний отчетный период до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд с подтверждением сдачи в налоговый орган.



ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ЗАЕМЩИКОВ – ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в электронном формате, подписанная ЭЦП налогового органа (должностного лица налогового органа), полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети интернет. В случае, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную выписку, Заемщик предоставляет оригинал выписки на бумажном носителе (дата выдачи – не ранее 30 дней до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 13,15,16).

2. Карточка предприятия (реквизиты предприятия).

3. Паспорт индивидуального предпринимателя (все страницы).*

4. Бухгалтерская и налоговая отчетность (за последний налоговый период): **

для индивидуальных предпринимателей на общей системе налогообложения – налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (3-НДФЛ) и книга доходов и расходов и (или) отчет по онлайн – кассе, не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 13,15,16 (копия);

для индивидуальных предпринимателей на УСН – налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (копия) и книга доходов и расходов и (или) отчет по онлайн-кассе, не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 13,15,16 (копия);

для индивидуальных предпринимателей на ЕСХН – налоговая декларация по единому сельскохозяйственному налогу (копия) и книга доходов и расходов и (или) отчет по онлайн-выписке, не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 13,15,16 (копия);

для индивидуальных предпринимателей на патентной системе налогообложения – патент на право применения патентной системы налогообложения (копия) и книга доходов и (или) отчет по онлайн-кассе, не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 13,15,16 (копия);

для индивидуальных предпринимателей, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» - справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход не менее, чем за последние 6 календарных месяцев (или за период применения указанного налогового режима, если он составляет менее 6 месяцев) предшествующих,

* представляются копии указанных документов (вместе с оригиналами для подтверждения их подлинности) либо нотариально удостоверенные копии

** отчетность предоставляется, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную отчетность с использованием государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, либо при отсутствии у Фонда ранее предоставленной указанной отчетности



месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 13,15,16. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде.

Документы (за исключением патента) представляются с подтверждением сдачи в налоговый орган (отметка налогового органа, либо квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде, либо почтовое уведомление);

5. Справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде.

6. Справка ФНС о наличии на дату формирования справки положительного, отрицательного или нулевого сальдо единого налогового счета налогоплательщика, плательщика сбора, плательщика страховых взносов и налогового агента, по состоянию на любую дату, в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде. Предоставление справки не является обязательным при наличии информации об отсутствии неисполненной обязанности в справке, указанной в п. 5 настоящего Приложения.

7. Справка СФР о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваниях или справка о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам, содержащая сведения о наличии/отсутствии задолженности по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваниях, или иной документ подтверждающий сведения о наличии/отсутствии задолженности по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваниях, выданная по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде.

8. Справка об отсутствии задолженности перед работниками по заработной плате более 3 месяцев по форме Фонда (размещена на интернет-сайте Фонда), либо справку содержащую аналогичную информацию.

9. Страница 001 формы «Расчета страховых взносов», за последний отчетный период до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд с подтверждением сдачи в налоговый орган.

10. Выписки по расчетным счетам, содержащие назначение (содержание) платежей (операций) не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 13,15,16.

11. Документы, подтверждающие отнесение к Особой категории (при наличии):

- копии трудовых книжек (или сведений о трудовой деятельности) и трудовых договоров работников – инвалидов, расчет по форме ЕФС–1 за последний отчетный период;
- копии документов, подтверждающих инвалидность Заемщика.

12. Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, либо иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного)



учета, содержащий информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.

13. Заявление на получение микрозайма (Заявление-анкета на получение микрозайма) по форме Фонда (выдается в Фонде, размещена на сайте Фонда www.fundmicro86.ru).

14. Лицензия, в случае если осуществляемая деятельность подлежит лицензированию, за исключением случаев привлечения микрозайма для целей, связанных с получением лицензии.*

15. Отзывы (в произвольной письменной форме, при наличии) от контрагентов с которым установлены деловые отношения.

16. Социальный контракт (при наличии). **

* предоставление документа не является обязательным при наличии в Фонде документов, предоставленных не более чем за три года, до предоставления полного пакета документов в соответствии с приложениями 12-16 и отсутствии внесенных в документ изменений

** Соглашение, заключенное между гражданином и органом социальной защиты населения по месту жительства или месту пребывания гражданина и в соответствии с которым орган социальной защиты населения, обязуется оказать гражданину государственную социальную помощь, гражданин - реализовать мероприятия, предусмотренные программой социальной адаптации. Представляется копия указанного документа (вместе с оригиналом для подтверждения подлинности) либо нотариально удостоверенная копия.



ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ, ПРИМЕНЯЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»

1. Справка ФНС о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде (дата выдачи – не позднее 30 дней до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 14-16).
2. Справка ФНС о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход не менее, чем за последние 6 календарных месяцев (или за период применения указанного налогового режима, если он составляет менее 6 месяцев) предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 14-16. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде.
3. Справка об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения (подписания) договора займа. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде.
4. Реквизиты расчетного или текущего счета.
5. Паспорт (все страницы).
6. Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, либо иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащий информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.
7. Заявление на получение микрозайма (Заявление анкета на получения микрозайма) по форме Фонда (выдается в Фонде, размещено на сайте Фонда www.fundmicro86.ru).
8. Социальный контракт (при наличии). **

** Соглашение, заключенное между гражданином и органом социальной защиты населения по месту жительства или месту пребывания гражданина и в соответствии с которым орган социальной защиты населения, обязуется оказать гражданину государственную социальную помощь, гражданин - реализовать мероприятия, предусмотренные программой социальной адаптации. Представляется копия указанного документа (вместе с оригиналом для подтверждения подлинности) либо нотариально удостоверенная копия.



ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ПОРУЧИТЕЛЕЙ

Для юридических лиц, за исключением АО «Корпорация МСП» и региональной гарантийной организации:

1. Копия (распечатка) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети интернет. В случае, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную копию, Поручитель предоставляет оригинал выписки (дата выдачи – не позднее 30 дней до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16).

2. Карточка предприятия (реквизиты предприятия).

3. Действующая редакция устава.***

4. Документы, подтверждающие полномочия руководителя, (решение об избрании единоличного исполнительного органа). ***

5. Паспорт руководителя организации (все страницы). *

6. Решение соответствующего органа управления о предоставлении обеспечения исполнения обязательств (одобрении сделки) перед Фондом.

7. Анкета Поручителя/Залогодателя – юридического лица (индивидуального предпринимателя, главы КФХ) по форме Фонда (выдается в Фонде, размещена на сайте Фонда www.fundmicro86.ru).

8. Годовая и промежуточная бухгалтерская отчетность (за последний календарный квартал) и налоговая отчетность (за последний налоговый период): ** ****

для организаций на общей системе налогообложения - бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах (копии);

для организаций на УСН – налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (копия) и книга доходов и расходов и (или) отчет по онлайн-кассе не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16 (копия);

для организаций на ЕСХН – налоговая декларация по единому сельскохозяйственному налогу (копия) и книга доходов и расходов и (или) отчет по онлайн- кассе, не менее, чем за 6 календарных

* представляются копии указанных документов (вместе с оригиналами для подтверждения их подлинности) либо нотариально удостоверенные копии

*** предоставление документа не является обязательным, в случае, если поручительство предоставляется в соответствии с п. 5.3.9 Правил

*** предоставление документа не является обязательным при наличии в Фонде документов, предоставленных не более чем за три года, до предоставления полного пакета документов в соответствии с приложениями 12-16, и отсутствии внесенных в документ изменений

**** годовая отчетность предоставляется, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную отчетность с использованием государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, либо при отсутствии у Фонда ранее предоставленной указанной отчетности



месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16 (копия).

Документы (за исключением промежуточной бухгалтерской отчетности) представляются с подтверждением сдачи в налоговый орган (отметка налогового органа, либо квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде, либо почтовое уведомление).

9. Список аффилированных лиц (для акционерных обществ).

10. Выписки по расчетным счетам, содержащие назначение (содержание) платежей (операций) не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16. **

Для индивидуальных предпринимателей:

1. Копия (распечатка) выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети интернет. В случае, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную копию, Поручитель предоставляет оригинал выписки (дата выдачи – не позднее 30 дней до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд в соответствии с приложениями 12-16).

2. Карточка предприятия (реквизиты предприятия).

3. Паспорт индивидуального предпринимателя. (все страницы).*

4. Анкета Поручителя/Залогодателя – юридического лица (индивидуального предпринимателя, главы КФХ) по форме Фонда (выдается в Фонде, размещена на сайте Фонда www.fundmicro86.ru).

5. Бухгалтерская и налоговая отчетность за последний налоговый период: **

для индивидуальных предпринимателей на общей системе налогообложения – налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (3-НДФЛ) и книга доходов и расходов и (или) отчет по онлайн-кассе не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16 (копия);

для индивидуальных предпринимателей на УСН – налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (копия) и книга доходов и расходов и (или) отчет по онлайн кассе за последние не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16 (копия);

для индивидуальных предпринимателей на ЕСХН – налоговая декларация по единому сельскохозяйственному налогу (копия) и книга доходов и расходов и (или) отчет по онлайн-кассе за последние не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу

* представляются копии указанных документов (вместе с оригиналами для подтверждения их подлинности) либо нотариально удостоверенные копии

** предоставление документа не является обязательным, в случае, если поручительство предоставляется в соответствии с п. 5.3.9 Правил



предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16 (копия);

для индивидуальных предпринимателей на патентной системе налогообложения – патент на право применения патентной системы налогообложения (копия) и книга доходов за последние и (или) отчет по онлайн-кассе не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16 (копия).

Документы (за исключением патента) представляются с подтверждением сдачи в налоговый орган (отметка налогового органа, либо квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде, либо почтовое уведомление).

6. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»: **

справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16. Справка может быть предоставлена как в бумажном, так и в электронном виде.

7. Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, либо иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащий информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.

8. Выписки по расчетным счетам, содержащие назначение (содержание) платежей (операций), не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16. **

Поручитель, являющийся индивидуальным предпринимателем, вправе не предоставлять документы, предоставляемые Поручителем – физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем.

Для физических лиц:

1. Анкета Поручителя/Залогодателя - физического лица по форме Фонда (выдается в Фонде, размещена на сайте Фонда www.fundmicro86.ru);

2. Паспорт Поручителя (все страницы). *

3. Справка (Справки) о полученных физическим лицом доходах и удержанных сумм налога (Форма по КНД 1175018) не менее чем за 6 месяцев, предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16*** **

*представляются копии указанных документов (вместе с оригиналами для подтверждения их подлинности) либо нотариально удостоверенные копии

** предоставление документа не является обязательным, в случае, если поручительство предоставляется в соответствии с п. 5.3.9 Правил

*** предоставление документа является не обязательным, в случае если поручитель – единоличный исполнительный орган (директор) общества и учредитель общества выступают в одном лице.



4. Справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход не менее, чем за 6 календарных месяцев предшествующих, месяцу предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16*
5. Копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности. * ** **
6. Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, либо иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащий информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.

* предоставление документа не является обязательным, в случае, если поручительство предоставляется в соответствии с п. 5.3.9 Правил

** предоставление документа является не обязательным, в случае если поручитель – единоличный исполнительный орган (директор) общества и учредитель общества выступают в одном лице

***копия трудовой книжки, заверенная надлежащим образом работодателем или сведения о трудовой деятельности, полученные у работодателя (за период работы у данного работодателя) на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, с приложением к документу проверочного файла электронной цифровой подписи, либо оригинал трудовой книжки, или сведения о трудовой деятельности за весь период трудовой деятельности, полученные одним из следующих способов:

- в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом;
- в Пенсионном фонде РФ на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом, или в форме электронного документа, подписанного ЭЦП, с приложением Проверочного файла ЭЦП.
- с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг в форме электронного документа, подписанного ЭЦП, с приложением Проверочного файла ЭЦП.



ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ЗАЛОГОДАТЕЛЕЙ

Для юридических лиц:

1. Анкета Залогодателя или Поручителя/Залогодателя – юридического лица (индивидуального предпринимателя, главы КФХ) по форме Фонда (выдается в Фонде, размещена на сайте Фонда www.fundmicro86.ru, предоставляется в случае, если Залогодатель не выступает Заемщиком по запрашиваемому микрозайму).
2. Копия (распечатка) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети интернет. В случае, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную копию, Залогодатель предоставляет оригинал выписки (дата выдачи – не позднее 30 дней до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16).
3. Карточка предприятия (реквизиты предприятия).
4. Действующая редакция устава.**
5. Документы, подтверждающие полномочия руководителя (решение об избрании единоличного исполнительного органа). **
6. Паспорт руководителя организации. (все страницы) *
7. Решение соответствующего органа управления о предоставлении обеспечения исполнения обязательств (одобрении сделки) перед Фондом.
8. Список аффилированных лиц (для акционерных обществ).

Для индивидуальных предпринимателей:

1. Анкета Залогодателя или Поручителя/Залогодателя – юридического лица (индивидуального предпринимателя, главы КФХ) по форме Фонда (выдается в Фонде, размещена на сайте Фонда www.fundmicro86.ru, предоставляется в случае, если Залогодатель не выступает Заемщиком по запрашиваемому микрозайму).
2. Копия (распечатка) выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети интернет. В случае, если у Фонда отсутствует возможность самостоятельно получить указанную копию, Залогодатель предоставляет оригинал выписки (дата выдачи – не позднее 30 дней до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16).
3. Паспорт (все страницы). *
4. Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, либо иной

*представляются копии указанных документов (вместе с оригиналами для подтверждения их подлинности) либо нотариально удостоверенные копии

** предоставление документа не является обязательным при наличии в Фонде документов, предоставленных не более чем за три года, до предоставления полного пакета документов в соответствии с приложениями 12-16, и отсутствии внесенных в документ изменений



документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащий информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.

Для физических лиц:

1. Анкета Залогодателя или Поручителя/Залогодателя – физического лица по форме Фонда (выдается в Фонде, размещена на сайте Фонда www.fundmicro86.ru).
2. Паспорт (все страницы). *
3. Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, либо иной документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащий информацию о страховом номере индивидуального лицевого счета.

При залоге транспортных средств:

1. Свидетельство о регистрации транспортного средства. *

При залоге иного движимого имущества:

1. Документы, подтверждающие право собственности на движимое имущество. *

При залоге недвижимости:

1. Выписка (или Сведения) из Единого государственного реестра недвижимости, не позднее 30 дней до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16. Выписка может быть предоставлена на бумажном носителе или в форме электронного документа.
2. Отчет об оценке недвижимого имущества с датой оценки, не превышающей 12 месяцев до дня предоставления полного пакета документов Заемщиком в Фонд, в соответствии с приложениями 12-16. Отчет об оценке не предоставляется, если недвижимое имущество уже является предметом залога в пользу Фонда и с даты Отчета об оценке, имеющегося в Фонде прошло не более 3 лет.
3. Кадастровый или технический паспорт (при наличии).
4. Нотариально удостоверенное согласие супруга собственника имущества на предоставление имущества в залог.* (может быть представлено после принятия решения Фонда о предоставлении микрозайма, но не позднее дня обращения в Росреестр с заявлением о государственной регистрации залога).

*представляются копии указанных документов (вместе с оригиналами для подтверждения их подлинности) либо нотариально удостоверенные копии



ОСОБЕННОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ ФОНДА «ЮГОРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ»

1. Особенности использования отдельных положений Правил устанавливают исключения и дополнения к отдельным положениям Правил, в период действия на всей территории Российской Федерации, автономного округа, муниципального образования автономного округа режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, введенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – режим повышенной готовности или чрезвычайной ситуации), а также в иных случаях.
2. Ограничение, на получение микрозайма для целей выплаты заработной платы, установленное подпунктом «е» пункта 2.2. Правил, не применяется в отношении субъектов МСП, деятельность которых приостановлена или ограничена в автономном округе, в связи с введением режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, введенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).
3. Дирекция Фонда вправе принять решение о предоставлении отсрочки по внесению платежей, предусмотренных договором займа, но не более срока возврата займа, установленного договором займа.
4. Наблюдательный совет Фонда, вправе принять решение не применять к Заемщикам и не начислять Заемщикам штрафные санкции (неустойку) за нарушение сроков внесения платежей по возврату займов и уплате процентов за пользование суммой займа по платежам, срок уплаты которых наступает в период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации со дня принятия такого решения до дня отмены режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, включительно.
5. При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации Наблюдательный совет Фонда устанавливает лимит предоставления микрозаймов субъектам МСП в размере не менее 10 процентов от размера капитала Фонда для предоставления микрозаймов субъектам МСП на условиях продукта, соответствующего следующим требованиям:
 - а) срок рассмотрения предоставленных документов и принятие решений о предоставлении (отказе в предоставлении) микрозайма осуществляется Дирекцией в срок, не позднее 1 рабочего дня со дня, следующего за днем предоставления Заемщиком полного пакета документов (в том числе документов, дополнительно запрошенных Фондом);
 - б) процентная ставка за пользование микрозаймом при наличии или отсутствии залогового имущества не превышает ключевую ставку Центрального Банка Российской Федерации,



установленную на дату заключения договора микрозайма с субъектом МСП;

в) максимальный срок использования микрозайма не должен превышать 24 месяцев;

г) критерии, предусмотренные, подпунктом «в» пункта 2.1. Правил не применяются. Документы, подтверждающие соответствие Заемщика требованиям, определенным подпунктом «в» пункта 2.1. Правил, Заемщиком не предоставляются;

7. В период действия режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации максимальный срок по действующим микрозаймам, предоставленным до введения режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации, для субъектов МСП, осуществляющих деятельность на соответствующих территориях, может быть увеличен и не должен превышать 5 (Пяти) лет.

8. В случае призыва заемщика на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее – военная служба по мобилизации) или прохождения заемщиком военной службы по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, заключенному с 2022 года (далее соответственно - прохождение военной службы по контракту, контракт о прохождении военной службы), максимальный срок предоставления микрозайма для таких заемщиков может быть увеличен на срок прохождения военной службы по мобилизации или прохождения военной службы по контракту:

а) по микрозаймам, действующим на дату призыва заемщика на военную службу по мобилизации;

б) по микрозаймам, действующим на дату подписания заемщиком контракта о прохождении военной службы.

9. Приостановление исполнения обязательств Заемщиков в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

